



Městský úřad Přelouč
odbor stavební
Československé armády 1665, 535 33 Přelouč

Spis.zn.: ST/5270/2023/St
Č.j.: MUPC 17866/2023
Spis.,skart.znak 326, ,
Vyřizuje: Mgr. Filip Staffen
Tel.: 466 094 154
E-mail: filip.staffen@mestoprelouc.cz

Datum: 3.10.2023

OZNÁMENÍ
VEŘEJNOU VYHLÁŠKOU

VEŘEJNÉ PROJEDNÁNÍ NÁVRHU
ZMĚNY Č. 1 ÚZEMNÍHO PLÁNU ZDECHOVICE

Městský úřad Přelouč, odbor stavební (dále jen "pořizovatel"), jako orgán územního plánování příslušný podle § 6 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), na základě žádosti Obce Zdechovice pořizuje Změnu č. 1 územního plánu Zdechovice. V souladu s ustanoveními ve smyslu § 55b odst. 2 stavebního zákona ve spojení s § 52 odst. 1 stavebního zákona oznamuje veřejnou vyhláškou konání veřejného projednání návrhu Změny č. 1 územního plánu Zdechovice.

VEŘEJNÉ PROJEDNÁNÍ SE BUDE KONAT DNE
15. 11. 2023 (středa) od 15:30 hod. v
OBECNÍM ÚŘADU ZDECHOVICE, č.p. 5.

Návrh Změny č. 1 územního plánu Zdechovice je vystaven k nahlédnutí na OÚ Zdechovice, Zdechovice č.p. 5, 533 11 Zdechovice a u pořizovatele – Městský úřad Přelouč, odbor stavební, Československé armády 1665, 535 33 Přelouč, (kancelář II. patro č. dveří 2.22 – Mgr. Filip Staffen).

v pondělí a středu 8:00 – 11:30 a 12:30 – 17:00
v úterý, čtvrtek a pátek 8:00 – 11:30 a 12:30 – 13:30

Návrh Změny č. 1 územního plánu Zdechovice je vystaven k veřejnému nahlédnutí na webových stránkách <https://www.mestoprelouc.cz/mesto-a-samosprava/rozvoj-mesta-azuzemi/uzemni-planovani/uzemni-plany/zdechovice/> (Změna č. 1 Územního plánu Zdechovice - Dokumentace pro veřejné projednání).

Veřejná vyhláška, oznámení o zahájení řízení o vydání Změny č. 1 územního plánu Zdechovice bude zveřejněna na úřední desce Městského úřadu Přelouč, Československé armády 1665, 535 33 Přelouč a úřední desce dotčené obce v době:

od 3. 10. 2023 do 22. 11. 2023 včetně.

Nejpozději do 7 dnů ode dne veřejného projednání (tj. do 22.11.2023) může každý uplatnit své připomínky.

Nejpozději do 7 dnů ode dne veřejného projednání (tj. do 22.11.2023) mohou uplatnit vlastníci pozemků a staveb dotčených návrhem řešení, oprávněný investor a zástupce veřejnosti své námítky, ve kterých

musí uvést odůvodnění, údaje podle katastru nemovitostí dokladující dotčená práva a vymezit území dotčené námitkou, a dotčené orgány svá stanoviska.

Změna č. 1 územního plánu Zdechovice je pořizována v souladu s § 55a a 55b stavebního zákona zkráceným postupem.

Připomínky a námitky se uplatňují písemně na adresu: Městský úřad Přelouč, odbor stavební, Československé armády 1665, 535 33 Přelouč, IDDS: b4hbqav.

K později uplatněným námitkám, připomínkám a stanoviskům se nepřihlíží.

K námitkám, připomínkám a stanoviskům ve věcech, o kterých bylo rozhodnuto při schválení politiky územního rozvoje, zásad územního rozvoje nebo regulačního plánu vydaného krajem, se nepřihlíží.

Mgr. Filip Staffen
referent územního plánování

Oprávněná osoba: Ing. Stanislav Studnička
referent územního plánování

Mgr. Jiří Dobruský
vedoucí odboru

Úřední deska: (k vyvěšení)

Městský úřad Přelouč, podatelna

Obecní úřad Zdechovice

Toto oznámení musí být vyvěšeno do 23.11.2023

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení

Obdrží:

Obec, pro kterou se změna územního plánu pořizuje:

Obec Zdechovice, IDDS: zkza5qh

Nadřízený orgán územního plánování:

Krajský úřad Pardubického kraje, Odbor rozvoje, oddělení územního plánování, IDDS: z28bwu9

Projektant:

A - PROJEKT Pardubice s.r.o., IDDS: 5v8iimu

Sousední obce:

Město Přelouč, Československé armády 1665, 535 33 Přelouč

Město Chvaletice, IDDS: wfpsd7

Obec Horušice, IDDS: nrias4j

Obec Jankovice, IDDS: 9i5azmj

Obec Morašice, IDDS: 5jma435

Obec Řečany nad Labem, IDDS: dszbbsb

Obec Trnávka, IDDS: pyjazms

Dotčené orgány:

Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky, Regionální pracoviště Východní Čechy, IDDS: dkkdkdj

Hasičský záchranný sbor Pardubického kraje, Pardubice, IDDS: 48taa69

Krajská hygienická stanice Pardubického kraje, se sídlem v Pardubicích, IDDS: 23wai86

Krajský úřad Pardubického kraje, odbor dopravy a silničního hospodářství, IDDS: z28bwu9

Krajský úřad Pardubického kraje, odbor kultury, sportu a cestovního ruchu, IDDS: z28bwu9

Krajský úřad Pardubického kraje, odbor majetkový a stavebního řádu a investic, IDDS: z28bwu9

Krajský úřad Pardubického kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, IDDS: z28bwu9

Městský úřad Přelouč, Odbor stavební, silniční správní úřad, Československé armády 1665, 533 53 Přelouč

Městský úřad Přelouč, Odbor stavební, památková péče, Československé armády 1665, 533 53 Přelouč

Městský úřad Přelouč, Odbor stavební, vodoprávní úřad, Československé armády 1665, 533 53 Přelouč

Městský úřad Přelouč, Odbor životního prostředí, Československé armády 1665, 533 53 Přelouč

Ministerstvo dopravy, odbor infrastruktury a územního plánu, IDDS: n75aau3

Ministerstvo kultury, odbor památkové péče, IDDS: 8spaaur

Ministerstvo obrany, Sekce nakládání s majetkem, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, IDDS: hjyaavk

Ministerstvo průmyslu a obchodu, sekce surovin a energetiky, IDDS: bxtaaw4

Ministerstvo vnitra, odbor správy majetku, IDDS: 6bnaawp

Ministerstvo zdravotnictví, Odbor Český inspektorát lázní a zřidel, IDDS: pv8aaxd

Ministerstvo životního prostředí, pracoviště Hradec Králové, IDDS: 9gsaax4

Obvodní báňský úřad pro území krajů Královéhradeckého a Pardubického, IDDS: gf9adwf

Státní energetická inspekce, územní inspektorát pro Královéhradecký a Pardubický kraj, IDDS: hq2aev4

Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Pardubický kraj, IDDS: z49per3

Státní veterinární správa, IDDS: d2vairv

Oprávnění investoři:

ČEPS, a.s., IDDS: seccdqd

České dráhy, a.s., IDDS: e52cdsf

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

GasNet, s.r.o., IDDS: rdxzhzt

Povodí Labe, státní podnik, IDDS: dbyt8g2

T-Mobile Czech Republic a.s., IDDS: ygwch5i

Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s., IDDS: xsdgx3v

Ostatní subjekty:

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

České Radiokomunikace a.s., Útvar strategie realizace infrastruktury, IDDS: g74ug4f

Český telekomunikační úřad, Odbor pro Východočeskou oblast, IDDS: a9qaats

Česká inspekce životního prostředí, Oblastní inspektorát ČIŽP HRADEC KRÁLOVÉ, IDDS: zr5efbb

Lesy České republiky, s.p., IDDS: e8jcfsn

Úřad pro civilní letectví, IDDS: v8gaaz5