

Zápis

ze zasedání zastupitelstva obce Horušice, které se konalo dne 08.03.2023 od 18:00 hodin v zasedací místnosti úřadu obce Horušice. Starosta obce Horušice přivítal přítomné a v čase 18:00 hodin zahájil schůzi OZ.

Přítomno 5 členů zastupitelstva, Mgr. Pavla Havelková a Vladislava Kárníková se řádně omluvily. Zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Zapisovatelem zápisu byl určen Milan Štoček.

Ověřovateli zápisu byli jmenováni Lenka Karasová a Jiří Balán.

Starosta obce navrhl doplnit body do programu zasedání:

Návrh programu zasedání zastupitelstva:

1. Zahájení.
2. Jmenování zapisovatele a ověřovatelů zápisu.
3. Schválení programu zasedání.
4. Rozpočtové opatření.
5. Záměr pachtu obecního majetku.
6. Různé.
 - a) Dodatek ke smlouvě se společností SOP a.s.
 - b) Obecně závazná vyhláška obce Horušice.
 - c) Dotace.
 - d) Autobusová čekárna.
 - e) Oplocení u ČOV.
 - f) Měření rozvaděče VO.
 - g) Pasport budovy.
7. Diskuse.

Návrh programu přijat bez připomínek.

Hlasování: 5 pro, 0 proti, 0 zdržel se

Ověřovatelé zápisu jednání zastupitelstva ze dne 21.12.2022 provedli kontrolu zápisu a souhlasí s jeho zněním.

Zastupitelstvo bylo seznámeno s rozpočtovým opatřením č. 1/2023.

Zastupitelstvo navrhuje schválit rozpočtové opatření č. 1/2023.

Hlasování: 5 pro, 0 proti, 0 zdržel se

Usnesení č. 253/2023: Zastupitelstvo schvaluje rozpočtové opatření č. 1/2023.

Zastupitelstvo bylo seznámeno s informacemi ke zveřejněnému záměru pachtu obecního majetku. Záměr byl v souladu se zákonem řádně zveřejněn na úřední a elektronické desce OÚ od 21.02.2023 do 08.03.2023. Žádné připomínky ke zveřejněnému záměru obec neobdržela. Zastupitelstvo vybíralo ze dvou došlých nabídek, oba pachtýři měli zájem propachtovat všechny pozemky zveřejněné v záměru pachtu obecního majetku. Zastupitelé se shodli na tom, že všechny pozemky obsažené v záměru pachtu obecního majetku propachtují jednomu pachtýři. Nabídka od společnosti Sady Svobodná Ves s.r.o. neobsahovala výši ročního pachtu za 1/ha, zastupitelé tedy vyhodnotili, že výše pachtu bude 3 000 Kč/ha, tak jak je požadováno v záměru. V nabídce od pana Milana Miláčka je uvedeno roční pachtovné ve výši 3 500 Kč. Starosta byl upozorněn zastupitelstvem na historickou platební nekázeň, kdy společnost Sady Svobodná Ves s.r.o. obci řádně neplatila po mnoho let pachtovné za pozemky, které užívala. Dále je obec s touto společností ve sporu ohledně znehodnocení obecních pozemků, vytrhání a odvoz panelů. V tomto případě byla společnosti Sady Svobodná Ves s.r.o. zaslána předžalobní výzva. Vzhledem k těmto okolnostem zastupitelstvo navrhuje

propachtovat všechny pozemky obsažené v záměru pachtu obecního majetku panu Milanu Miláčkovi za roční pachtovné 3 500 Kč/ha

Hlasování: 5 pro, 0 proti, 0 zdržel se

Usnesení č. 254/2023: Zastupitelstvo schvaluje propachtování všech pozemků obsažených v záměru pachtu obecního majetku panu Milanu Miláčkovi za roční pachtovné 3 500 Kč/ha

Zastupitelstvo bylo seznámeno s dodatkem ke smlouvě se společností SOP a.s., která zajišťuje v obci svoz odpadů. Zastupitelstvo navrhuje dodatek se společností SOP a.s. schválit.

Hlasování: 5 pro, 0 proti, 0 zdržel se

Usnesení č. 255/2023: Zastupitelstvo schvaluje dodatek se společností SOP a.s.

Zastupitelstvo bylo seznámeno s Obecně závaznou vyhláškou obce Horušice k zajištění udržování čistoty veřejných prostranství, k ochraně životního prostředí, zeleně v zástavbě a ostatní veřejné zeleně. Zastupitelstvo navrhuje schválit Obecně závaznou vyhláškou obce Horušice k zajištění udržování čistoty veřejných prostranství, k ochraně životního prostředí, zeleně v zástavbě a ostatní veřejné zeleně.

Hlasování: 5 pro, 0 proti, 0 zdržel se

Usnesení č. 256/2023: Zastupitelstvo schvaluje Obecně závaznou vyhláškou obce Horušice k zajištění udržování čistoty veřejných prostranství, k ochraně životního prostředí, zeleně v zástavbě a ostatní veřejné zeleně.

Zastupitelstvo bylo seznámeno se smlouvou na zřízení věcného břemene pro zařízení distribuční soustavy na pozemku parc. č.1991 zapsaném na LV 10001 ve vlastnictví obce Horušice.

Zastupitelstvo navrhuje schválit smlouvu na věcné břemeno.

Hlasování: 5 pro, 0 proti, 0 zdržel se

Usnesení č. 257/2023: Zastupitelstvo schvaluje smlouvu na věcné břemeno.

Zastupitelstvo bylo seznámeno se smlouvou se společností G-PROJEKT na vyřízení žádosti o dotaci k rekonstrukci obecní budovy č.p.23. Zastupitelé pověřují starostu k jednání o výši ceny služby. Tento bod bude projednán na příštím zasedání ZO.

Zastupitelstvo bylo informováno o možnosti opravy autobusové čekárny v obci. Nabídky na rekonstrukci střechy byly zadány.

Starosta informoval zastupitele o uložení betonových kostek u ČOV, které plní funkci oplocení a zároveň umožní na zpevněné ploše ukládat rostlinné zbytky (listí, tráva, větve atd.) a přistavení kontejneru pro svoz tohoto odpadu. Nejdéle v příštím týdnu bude na ČOV umístěna kamera se záznamem a zprovozněno připojení internetu. Oplocení bude dále dokončeno 2D pletivem se sloupky. Otevírání vrat do tohoto prostoru bude řídit dálková ústředna.

Zastupitelstvo bylo seznámeno s umístěním elektronické úřední desky na budově OÚ č.p.23, která byla instalována v rámci projektu Přívětivý Mikroregion Čáslavsko. Vzhledem k ekonomické situaci a výši úroků úvěru požádal Mikroregion Čáslavsko obce o bezúročnou zápůjčku ve výši 150 000,-Kč. Jedná se o sumu, za kterou se podařilo úřední desku vysoutěžit. Zápůjčka bude obci vrácena po proplacení dotace, nejdéle však do 31.08.2023. Důvodem žádosti je naplnění podmínek dotace, kdy musí být faktura dodavateli uhrazena, až poté může být předložena poskytovateli dotace k proplacení. Zastupitelstvo navrhuje schválení bezúročné zápůjčky ve výši 150 000,- Kč na dobu do 31.08.2023.

Hlasování: 5 pro, 0 proti, 0 zdržel se

Usnesení č. 258/2023: Zastupitelstvo schvaluje bezúročnou zápůjčku ve výši 150 000,- Kč na dobu do 31.08.2023.

Starosta informoval zastupitele o měření rozvodné skříně VO. Práci provedl pan Bohumír Opatřil, cílem měření byla možnost osazení rozvaděče jističem nižší hodnoty a tím snížení nákladů na provoz.

Měření prokázalo, že v rozvaděči VO je fyzicky nainstalován hl. jistič 3xB25 A, i když ČEZ fakturuje 3x50A - jednotlivé větve vedení VO na výstupu rozvaděče (celkem 6) jsou jištěny jističi B20A, přičemž proudy ve větvích jsou výrazně nižší – od 0,8 A do 1,5A. Na rozvod VO by pohodlně stačil jistič 3x10A, ale vzhledem ke slavnostnímu rozsvěcení vánočního stromu bude ponecháno stávající jištění. Se společností ČEZ a.s. bude řešena úprava fakturace, po které obec ušetří ročně 4 483 Kč.

Zastupitelstvo bylo informováno o pořízení pasportu budovy č.p. 23. Budova je vedena v katastru nemovitostí jako jiná stavba, při tvorbě geometrického plánu se naskytla možnost změny názvu na budovu pro občanskou vybavenost. Stavební úřad si pro souhlasné stanovisko vyžádal výkresovou dokumentaci, pasport budovy a geometrický plán.

Do diskuse se nepřihlásil nikdo s přítomných.

Starosta ukončil zasedání v 19:30 hodin.

Zapisovatel: Milan Štoček

.....

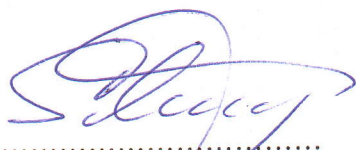
Ověřovatelé:

Lenka Karasová

.....

Jiří Balán

.....


.....
Vlastimil Šálený
starosta

.....
Milan Štoček
místostarosta

V Horuších 09.03.2023

Vyvěšeno: 17.03.2023
Sejmuto: