



\* M U K H S P 0 6 8 9 2 3 0 4 \*

**MĚSTSKÝ ÚŘAD KUTNÁ HORA**  
Havlíčkovo náměstí 552/1, 284 01 Kutná Hora, IČ: 00236195  
**stavební úřad**  
se sídlem: Radnická 178, Kutná Hora  
tel.: 327 710 111\*  
mu.kutnahora.cz

V Kutné Hoře dne: 9.2.2022  
Spis. zn.: SÚ.- 191829/2021/Ku  
Č.j. MKH/022294/2022  
Vyřizuje: Kůrka  
Telefon: 327710163  
E-mail: kurka@mu.kutnahora.cz

Obec Svatý Mikuláš, Svatý Mikuláš 23, 284 01 Kutná Hora

## VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA ROZHODNUTÍ ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

### Výroková část:

Městský úřad Kutná Hora, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 90 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 16.12.2021 podala **Obec Svatý Mikuláš, IČO 00236225, Svatý Mikuláš 23, 284 01 Kutná Hora** (dále jen "žadatel"), kterou zastupuje **MEDIUM project EU s.r.o., IČO 28778847, Riegrova 431, 533 51 Pardubice** a na základě tohoto posouzení:

- I. Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

#### r o z h o d n u t í o u m í s t ě n í s t a v b y

**veřejné osvětlení v Lišicích a Sulovicích** na pozemku parc. č. 804/4, 804/13, 959, 983/2, 983/3, 1008/1, 1008/34, 1008/44, 1039/1, 1047/2, 1047/22, 1083, 1089, 1090, 1094/1, 1094/2, 1094/4, 1183/2 v katastrálním území Lišice u Sulovic, st. p. 19, parc. č. 113/1, 113/7, 113/20, 113/29, 113/30, 123, 124/1, 124/4, 156/1, 158, 159/1, 201/2, 749/1, 764, 766/1, 769/3 v katastrálním území Sulovice, st. p. 113/15, parc. č. 647/11, 647/17, 648/5, 649/4, 649/6, 678/8, 647/5, 647/14 v katastrálním území Horušice.

### Druh a účel umísťované stavby:

- odpojení a demontáž stávajícího veřejného osvětlení
- kabelové vedení veřejného osvětlení vč. rozvaděčů veřejného osvětlení a zásuvkových rozvodnic
- instalace osvětlovacích bodů veřejného osvětlení

### II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s ověřenou dokumentací, která obsahuje výkres stavu území se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména hranic pozemku a sousedních staveb.

2. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
3. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
4. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení a dbát o ochranu zdraví na staveništi.
5. Při provádění stavby musí být veden stavební deník, do něhož se pravidelně zaznamenávají údaje týkající se provádění stavby.
6. K závěrečné kontrolní prohlídce stavby budou předloženy revizní zprávy a protokoly o předepsaných zkouškách.
7. Před zahájením výkopových prací budou vytyčeny inženýrské a komunikační sítě od jejich správců a zajištěna ochrana proti jejich poškození.
8. Odpady, vzniklé stavební činností, budou uloženy nebo zneškodněny jen v prostorech a zařízeních k tomu určených.
9. Před zahájením stavby musí stavebník zajistit vytyčení prostorové polohy odborně způsobilými osobami.
10. Budou dodrženy podmínky vyjádření a stanovisek:
  - Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace – vyjádření ze dne 26.4.2021, č.j. 2998/21/KSUS/KHT/RYS ke stavbě.
  - VHS Vrchlice – Maleč a.s. Kutná Hora – vyjádření ze dne 24.11.2021, č.j. 20210608a/TPČ k dokumentaci pro územní rozhodnutí.
  - GasNet služby s.r.o. – stanovisko provozovatele distribuční soustavy a technické infrastruktury ze dne 5.1.2022, zn. 5002523915 k povolení stavby.
  - ČEZ Distribuce a.s. – souhlas ze dne 4.11.2019, zn. 001106055313 k umístění stavby a provádění činností v ochranném pásmu elektrického zařízení.
  - Archeologický ústav AV ČR, pracoviště Kutná Hora – vyjádření ze dne 21.4.2021, č.j. ARUP-2636/2021 ke stavbě z hlediska archeologické památkové péče.
  - Městský úřad Kutná Hora, odbor dopravy a silničního hospodářství – sdělení ze dne 19.4.2021, spis. zn. MKH/049274/2021/02 ke stavbě.
  - Povodí Labe s.p. – stanovisko ze dne 26.4.2021, č.j. PLa/2021/018000 ke stavbě.
  - Městský úřad Kutná Hora, odbor životního prostředí – souhrnné vyjádření ze dne 12.5.2021, sp. zn. MKH/049278/2021/02 k dokumentaci stavby.
11. Dokončenou stavbu lze užívat na základě kolaudačního souhlasu.
12. Stavba bude dokončena do 31.12.2025.
13. Stavba bude provedena dodavatelsky firmou, která bude určena výběrovým řízením. Po ukončení výběrového řízení budou údaje o dodavateli (název, adresa a oprávnění) zaslány před zahájením stavby na vědomí stavebnímu úřadu MěÚ v Kutné Hoře.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:  
Obec Svatý Mikuláš, Svatý Mikuláš 23, 284 01 Svatý Mikuláš

### **Odůvodnění:**

Dne 16.12.2021 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby.

Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 87 odst. 1 stavebního zákona upustil od ústního jednání, protože mu byly dobře známy poměry v území a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 7.2.2022 mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá závazná stanoviska.

Stavební úřad v provedeném územním řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním

zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na výstavbu.

Stanoviska sdělili:

- Městský úřad Kutná Hora, odbor dopravy a silničního hospodářství – sdělení ze dne 19.4.2021, spis. zn. MKH/049274/2021/02 ke stavbě.
- Městský úřad Kutná Hora, oddělení památkové péče – vyjádření ze dne 27.4.2021, spis. zn. MKH/049275/2021 ke stavbě.
- Městský úřad Kutná Hora, odbor životního prostředí – souhrnné vyjádření ze dne 12.5.2021, sp. zn. MKH/049278/2021/02 k dokumentaci stavby.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

- vlastníci a správci inženýrských a komunikačních sítí
- Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům: st. p. 72, 73, 74/1, 75/1, 75/2, 75/3, 76/1, 76/2, 77, 78, 79, 82/1, 82/2, 84/2, 86, 87, 106, 112, 131, 132, 134, parc. č. 74/3, 671, 672, 678, 679, 680, 687, 710/11, 710/12, 712/3, 715/12, 787, 788, 803, 804/1, 804/2, 804/3, 804/6, 804/7, 804/8, 804/9, 804/10, 804/11, 804/12, 805/1, 808, 813, 814/1, 815, 816, 817, 818/4, 818/6, 818/16, 825/3, 846/5, 949/2, 950/2, 953, 958, 962, 968, 971, 976/3, 976/6, 979, 983/9, 983/10, 983/12, 985/1, 986, 1008/2, 1008/27, 1008/32, 1008/33, 1036/12, 1036/13, 1036/14, 1039/2, 1039/3, 1039/4, 1040, 1041, 1042, 1043, 1044, 1045, 1046, 1047/3, 1047/4, 1047/7, 1047/8, 1047/21, 1047/24, 1047/25, 1047/26, 1048/1, 1084, 1088/2, 1091/2, 1094/3, 1095/1, 1096, 1100/6, 1105, 1183/3, 1184, 1204, 1205, 1206 v katastrálním území Lišice u Sulovic, st. p. 1, 2/1, 2/2, 3, 4, 6, 7/3, 8/1, 10/1, 11, 12/1, 14, 15, 16, 17, 18, 22, 25, 26, 27, 28, 29, 31, 32/2, 33, 34/1, 34/2, 48, 54, 76, parc. č. 93/1, 97/317, 97/352, 97/353, 98/35, 103/1, 113/4, 113/6, 113/17, 113/18, 113/19, 113/26, 113/27, 113/28, 113/32, 124/2, 124/3, 126, 128/1, 128/2, 143/1, 143/2, 145, 151, 153, 156/2, 156/3, 157/1, 157/2, 157/11, 159/2, 159/3, 161/1, 167/2, 170/1, 186, 187, 194, 198/1, 199/1, 199/2, 201/1, 202, 206/2, 206/3, 208/1, 208/3, 208/4, 235/34, 401, 405, 406, 409, 410, 411/1, 411/6, 411/8, 416/1, 747/1, 748, 749/2, 758, 759/1, 760, 761, 762, 765, 766/2, 768, 770/3, 770/4, 782/38, 783, 788 v katastrálním území Sulovice, st. p. 113/1, parc. č. 98/35, 103/1, 647/1, 647/2, 647/4, 647/6, 647/8, 647/12, 647/9, 648/1, 648/3, 648/12, 649/1, 649/2, 649/3, 649/6, 678/3, 678/8, 678/12, 682, 1992/1, v katastrálním území Horušice, parc. č. 1183/1 v katastrálním území Kobylnice nad Doubravou.
- Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám: Svatý Mikuláš, Lišice č.p. 16, č.p. 13, č.p. 11, č.p. 9, č.p. 28, č.p. 27, č.p. 12, č.p. 17, č.p. 1, č.p. 2, č.p. 23, č.p. 20, č.p. 8, č.p. 15, č.p. 21, č.p. 10, č.p. 22 a č.p. 29, Svatý Mikuláš, Sulovice č.p. 7, č.p. 6, č.p. 41, č.p. 5, č.p. 4, č.p. 3, č.p. 38, č.p. 1, č.p. 36, č.p. 35, č.p. 33, č.p. 32, č.p. 31, č.p. 30, č.p. 29, č.p. 25, č.p. 22, č.p. 21, č.p. 19, č.p. 18, č.p. 17, č.p. 54, č.p. 13, č.p. 40, č.p. 48 a č.p. 53

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků: účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí: podmínky vyjádření a stanoviska účastníků řízení zahrnuta do podmínek pro umístění stavby.

### **Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Středočeského kraje, odboru územního plánování a stavebního řádu podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci doručí, jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Josef Kůrka  
referent stavebního úřadu

### **Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.**

Vyvěšeno dne: .....

Sejmuto dne: .....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

### **Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů položky 17 odst. 1 písm. e) ve výši 1000 Kč byl zaplacen.

### **Obdrží:**

účastníci (dodejky)

Obec Svatý Mikuláš, IDDS: 3b7ba5r – žádáme o vyvěšení na úřední desce

MEDIUM project EU s.r.o., IDDS: cc2h586

Jana Kličková, Svatá Kateřina č.p. 127, Svatý Mikuláš, 284 01 Kutná Hora 1

Ivana Pešková, Chotusice č.p. 294, 285 76 Chotusice

Jan Podhradský, Sulovice č.p. 58, Svatý Mikuláš, 284 01 Kutná Hora 1

Jaromír Podhradský, Sulovice č.p. 17, Svatý Mikuláš, 284 01 Kutná Hora 1

Zděnek Janouch, Sulovice č.p. 29, Svatý Mikuláš, 284 01 Kutná Hora 1

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, IDDS: a6ejgmx

Obec Horušice, IDDS: nrias4j

dotčené orgány

Městský úřad Kutná Hora, odbor dopravy a silničního hospodářství, Havlíčkovo nám. č.p. 552, 284 01

Kutná Hora-Vnitřní Město

Městský úřad Kutná Hora, oddělení památkové péče, Havlíčkovo náměstí č.p. 552/1, Vnitřní město, 284 01 Kutná Hora 1

Městský úřad Kutná Hora, odbor životního prostředí, Havlíčkovo náměstí č.p. 552/1, Kutná Hora-Vnitřní Město, 284 24 Kutná Hora 1

### **Veřejnou vyhláškou se doručuje:**

- vlastníci a správci inženýrských a komunikačních sítí
- Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům: st. p. 72, 73, 74/1, 75/1, 75/2, 75/3, 76/1, 76/2, 77, 78, 79, 82/1, 82/2, 84/2, 86, 87, 106, 112, 131, 132, 134, parc. č. 74/3, 671, 672, 678, 679, 680, 687, 710/11, 710/12, 712/3, 715/12, 787, 788, 803, 804/1, 804/2, 804/3, 804/6, 804/7, 804/8, 804/9, 804/10, 804/11, 804/12, 805/1, 808, 813, 814/1, 815, 816, 817, 818/4, 818/6, 818/16, 825/3, 846/5, 949/2, 950/2, 953, 958, 962, 968, 971, 976/3, 976/6, 979, 983/9, 983/10, 983/12, 985/1, 986, 1008/2, 1008/27, 1008/32, 1008/33, 1036/12, 1036/13, 1036/14, 1039/2, 1039/3,

1039/4, 1040, 1041, 1042, 1043, 1044, 1045, 1046, 1047/3, 1047/4, 1047/7, 1047/8, 1047/21, 1047/24, 1047/25, 1047/26, 1048/1, 1084, 1088/2, 1091/2, 1094/3, 1095/1, 1096, 1100/6, 1105, 1183/3, 1184, 1204, 1205, 1206 v katastrálním území Lišice u Sulovic, st. p. 1, 2/1, 2/2, 3, 4, 6, 7/3, 8/1, 10/1, 11, 12/1, 14, 15, 16, 17, 18, 22, 25, 26, 27, 28, 29, 31, 32/2, 33, 34/1, 34/2, 48, 54, 76, parc. č. 93/1, 97/317, 97/352, 97/353, 98/35, 103/1, 113/4, 113/6, 113/17, 113/18, 113/19, 113/26, 113/27, 113/28, 113/32, 124/2, 124/3, 126, 128/1, 128/2, 143/1, 143/2, 145, 151, 153, 156/2, 156/3, 157/1, 157/2, 157/11, 159/2, 159/3, 161/1, 167/2, 170/1, 186, 187, 194, 198/1, 199/1, 199/2, 201/1, 202, 206/2, 206/3, 208/1, 208/3, 208/4, 235/34, 401, 405, 406, 409, 410, 411/1, 411/6, 411/8, 416/1, 747/1, 748, 749/2, 758, 759/1, 760, 761, 762, 765, 766/2, 768, 770/3, 770/4, 782/38, 783, 788 v katastrálním území Sulovice, st. p. 113/1, parc. č. 98/35, 103/1, 647/1, 647/2, 647/4, 647/6, 647/8, 647/12, 647/9, 648/1, 648/3, 648/12, 649/1, 649/2, 649/3, 649/6, 678/3, 678/8, 678/12, 682, 1992/1, v katastrálním území Horušice, parc. č. 1183/1 v katastrálním území Kobylnice nad Doubravou.

- Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám: Svatý Mikuláš, Lišice č.p. 16, č.p. 13, č.p. 11, č.p. 9, č.p. 28, č.p. 27, č.p. 12, č.p. 17, č.p. 1, č.p. 2, č.p. 23, č.p. 20, č.p. 8, č.p. 15, č.p. 21, č.p. 10, č.p. 22 a č.p. 29, Svatý Mikuláš, Sulovice č.p. 7, č.p. 6, č.p. 41, č.p. 5, č.p. 4, č.p. 3, č.p. 38, č.p. 1, č.p. 36, č.p. 35, č.p. 33, č.p. 32, č.p. 31, č.p. 30, č.p. 29, č.p. 25, č.p. 22, č.p. 21, č.p. 19, č.p. 18, č.p. 17, č.p. 54, č.p. 13, č.p. 40, č.p. 48 a č.p. 53